

**약속 V**

도시 인프라 확충으로 성장동력의 발판을 마련하겠습니다.

## 읍면별 도심지 주차장 확충 추진

| 관리번호       | 분야  | 중점 추진과제      | 사업주체   | 신규여부      | 사업시기 | 완료시기      |
|------------|---|--------------|--------|-----------|------|-----------|
| <b>V-7</b> | 교통  | 주민안전은 더 세심하게 | 가평군    | 계속        | 장기   | 임기 외      |
| 추진부서       | 건설도시국   | 교통과          | 교통시설팀장 | 은지혜(2259) | 담당자  | 음주석(2297) |
| 추진현황       | <input checked="" type="checkbox"/> 완료 <input type="checkbox"/> 이행후계속 <input type="checkbox"/> 정상추진 <input type="checkbox"/> 일부추진 <input type="checkbox"/> 보류 <input type="checkbox"/> 폐기 |              |        |           | 공정률  | 100%      |

### □ 추진방향

- 읍면 도심지 내 부족한 주차 공간 확보를 통하여 원활한 교통 소통과 주민불편 해소
- 주민의견과 이용객의 접근성을 고려한 주차장 입지 선정 후 절차 진행

### □ 사업개요

- 사업기간: 2022 ~ 2026
- 사업위치: 관내
- 사업규모: 읍면별 도심지 주차장 조성
- 소요예산: 23,306백만원

| 구분 | 총사업비   | 기투자   | 임기 내   |       |       |       |       | 임기 후  | 비고 |
|----|--------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|----|
|    |        |       | 소계     | 2022  | 2023  | 2024  | 2025  |       |    |
| 계  | 23,306 | 1,675 | 21,631 | 5,471 | 5,579 | 2,219 | 3,820 | 4,542 |    |
| 국비 |        |       |        |       |       |       | -     | -     |    |
| 도비 | 8,149  | 1,500 | 6,649  | 2,500 | 3,649 | 500   | -     | -     |    |
| 군비 | 15,157 | 175   | 14,982 | 2,971 | 1,930 | 1,719 | 3,820 | 4,542 |    |
| 기타 |        |       |        |       |       |       | -     | -     |    |

○ 사업내용 ※ 총사업비(보상비 / 공사비)

| 구분  | 사업명                               | 사업기간          | 사업위치                 | 총사업비(백만원)                | 사업규모                          |
|-----|-----------------------------------|---------------|----------------------|--------------------------|-------------------------------|
| 계   |                                   |               | 5개소                  | 23,306<br>(보상비 / 공사비)    | 부지면적 : 19,292㎡<br>주차면수 : 462대 |
| 가평읍 | 어린이음악놀이터 옆<br>공영주차장 조성            | 2022<br>~2024 | 가평읍 대곡리<br>243-14 일원 | 2,910<br>(2,215 / 695)   | 부지면적 : 2,852㎡<br>주차면수 : 43대   |
|     | 경춘선 폐선부지<br>(레일바이크) 옆<br>공영주차장 조성 | 2023<br>~2026 | 가평읍 읍내리<br>354-5 일원  | 4,710<br>(2,950 / 1,760) | 부지면적 : 3,709㎡<br>주차면수 : 107대  |
| 청평면 | 청평 공영주차장<br>(1구역) 조성              | 2022<br>~2024 | 청평면 청평리<br>455-13 일원 | 5,345<br>(3,791 / 1,554) | 부지면적 : 2,980㎡<br>주차면수 : 60대   |
|     | 청평 공영주차장<br>(2구역) 조성              | 2022<br>~2024 | 청평면 청평리<br>79-133 일원 | 4,255<br>(2,632 / 1,623) | 부지면적 : 6,586㎡<br>주차면수 : 165대  |
| 조종면 | 조종면 시가지<br>공영주차장 조성               | 2022<br>~2026 | 조종면 현리<br>274-54 일원  | 6,086<br>(4,024 / 1,891) | 부지면적 : 3,165㎡<br>주차면수 : 87대   |

## □ 연도별 목표 및 추진계획

| 구분              | 목표             | 추진계획   | 목표이행률      | 공정률        |
|-----------------|----------------|--|------------|------------|
| <b>계</b>        |                |  | <b>100</b> | <b>100</b> |
| 2022 하반기        | 실시설계           | · [청평 2구역] 실시설계용역 착수<br>· [어린이음악놀이터] 부지 매입 및 실시설계용역 착수   | 10         | 10         |
| 2023            | 착공 및 실시설계      | · [청평 1구역] 실시설계용역 및 실시계획인가 완료<br>국유지(2필지) 토지보상, 공사 착공<br>· [청평 2구역] 국유재산 매입 협의, 실시설계용역 및 실시계획인가 완료, 공사 착공, (토목)공사 준공<br>· [어린이음악놀이터] 실시설계용역 완료 및 공사 착공<br>· [레일바이크] 군계획시설결정 및 실시설계용역 착수<br>· [조종면 시가지] 군계획시설결정 및 실시설계용역 착수 | 40         | 40         |
| 2024            | 준공 및 실시설계      | · [청평 1구역] 공사 준공<br>· [청평 2구역] 공사 준공 및 국유재산 매입 완료<br>· [어린이음악놀이터] 공사 준공<br>· [레일바이크] 군계획시설결정 및 실시설계용역 완료   | 20         | 20         |
| 2025 ~ 2026 상반기 | 실시계획인가 및 보상 협의 | · [레일바이크] 실시계획인가<br>· [조종면 시가지] 실시계획인가 및 보상 협의   | 30         | 30         |
| 2026 하반기~       | 보상 추진 및 공사 진행  | · [레일바이크] 보상 추진 및 공사 진행<br>· [조종면 시가지] 보상 추진 및 공사 진행   | -          |            |

## □ 추진실적

| 구분   |     | 추진실적   |                                  |                          |              | 비고                               |     |
|------|-----|--|----------------------------------|--------------------------|--------------|----------------------------------|-----|
|      |     | 가평읍  |                                  | 청평면                      |              |                                  | 조종면 |
|      |     | 어린이음악놀이터   | 레일바이크                            | 1구역                      | 2구역          | 시가지                              |     |
| 2022 | 4분기 | · 실시설계 용역 착수   |                                  |                          |              |                                  |     |
| 2023 | 1분기 | · 道 주차환경 개선사업선정 (도비 확보 180백만원)   |                                  |                          | · 실시설계 용역 착수 |                                  |     |
|      | 2분기 | · 실시설계 용역 완료<br>· 공사 착공  |                                  |                          |              | · 군계획시설 (주차장) 결정<br>· 실시설계 용역 착수 |     |
|      | 3분기 |  |                                  | · 경기도 계약심사 완료<br>· 공사 착공 |              |                                  |     |
|      | 4분기 | · 조성공사 (통신)준공  | · 군계획시설 (주차장) 결정<br>· 실시설계 용역 착수 |                          | · 공사(토목) 준공  |                                  |     |
| 2024 | 1분기 | · 공약이행평가단 제4차 회의 / 2024. 3. 19.<br>- 내용: 구역별 사업기간, 사업규모, 소요예산<br>- 사유: 행정절차 이행 기간 및 사업 규모 변경 |                                  |                          |              |                                  |     |
|      |     | · 조성공사 (토목)준공  | · 道 주차환경 개선사업선정 (도비 확보 1,000백만원) |                          | · 공사(통신) 준공  | · 道 주차환경 개선사업선정 (도비 확보 1,000백만원) |     |

| 구분   | 추진 실적    |   |                           |   |            | 비고                                     |
|------|----------|---|---------------------------|---|------------|--|
|      | 가평읍      |   | 청평면                       |   | 조종면<br>시가지 |  |
|      | 어린이음악놀이터 | 레일바이크   | 1구역                       | 2구역                                       |            |  |
| 2025 | 2분기      |   | · 군계획시설 (주차장) 결정 및 고시     | · 공사(전기) 준공<br>· 공사(통신) 준공<br>· 공사(토목) 준공 |            | · 주민설명회 개최                             |
|      | 3분기      |   |                           |   |            | · 군계획시설 (주차장) 결정 입안                    |
|      | 4분기      | · 조성공사 (전기)준공   | · 군계획시설 (주차장)사업 실시계획인가 신청 | · 군계획시설 (변경)인가 고시<br>· 연결계단 설치공사 준공       |            |  |
|      | 1분기      | · 공약이행평가단 제7차 회의 / 2025. 3. 21.<br>- 내용: 사업기간, 소요예산, 연도별 추진계획<br>- 사유: 토지 매입비 예산 미반영, 주민 의견 수렴에 따른 행정절차 기간 소요 |                           |   |            |  |
|      | 2분기      |   |                           |   |            | · 군계획시설 (주차장)사업 실시계획인가신청<br>· 보상계획 공고  |
|      | 3분기      |   | · 군계획시설 (주차장)사업 실시계획인가고시  |   |            | · 군계획시설 (주차장)사업 실시계획인가고시<br>· 보상협의(1차) |
|      | 4분기      |   |                           |   |            | · 보상협의(2,3차)<br>· 수용재결 신청              |
|      |          |   |                           |   |            | · 보상 완료<br>· 공사 착공                     |

## □ 향후계획

- 경춘선 폐선부지(레일바이크) 옆 공영주차장: 2026년 보상비 확보 등 예산 상황에 맞춰 사업 추진
- 조종면 시가지 공영주차장: 편입 토지 보상 완료 후 2025. 12. 공사 착공하였으며, 2026. 6. 공사 준공 예정

## □ 기대효과

- 공영주차장 조성으로 도심지 주차난 해소를 통한 주민 불편 해소

## □ 사진



가평읍 어린이음악놀이터 옆



가평읍 레일바이크 인근



청평면 1구역(청평농협 뒤)



청평면 2구역(중앙내수면연구소 옆)



조종면 시가지(조종초교 앞)